

17. juni 2024
Sag: 23-023510

Høring og fremme af projekt for regulering af rørlagt vandløb ved kommende solcelleanlæg ved Tjæreby. Høringsfrist 26.07.2024

Better Energy Skælskør P/S, har på vegne af ejerne af de berørte matrikler ansøgt om at flytte eksisterende hoveddræn. Se den fulde projektbeskrivelse i Bilag 1.

Formål

Projektets formål er at omlægge og forflytte hoveddræn i nuværende skel mellem matrikel 9a og 1c Tystofte By, Tjæreby. Så det planlagte beplantningsbælte ikke vil reducere effektiviteten af drænet, ved at der går rødder i drænet.

Projektbeskrivelse

Projektet indeholder:

- 390 m rørlagt hoveddræn omlægges ca. 30m nordøst for nuværende placering med jævnt fald på 2,5 ‰. Startkote 13,10, slutkote 12,10. Drænet kan lægges som fastrør eller som drænrør.
- Placering af 2 brønde
- Eksisterende dræn føres til den nye ledning

I forbindelse med opførelse af solcelleanlæg. Er der krav i lokalplanen til at der opføres et levende hegn. For at rødderne fra dette ikke skader hoveddrænet omlægges dette, så det kommer til at ligge 30 meter fra det nye plantebælte.

Udgifter til projektet

Udgifterne i forbindelse med projektet afholdes af ansøger

Tidsplan

Projektet planlægges gennemført efter høst 2024.

Høring

Det ansøgte projekt hører under vandløbsloven. Projektet er en regulering af et hoveddræn. Hvilket er omfattet af vandløbslovens §16 og §17 og tilhørende bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering §3.

Slagelse kommune har valgt at fremme projektforslaget og ifølge bekendtgørelsens §15 skal projektet sendes i offentlig høring i 4 uger.

I høringsperioden kan borgere, bredejere og interesseorganisationer indsende bemærkninger til projektet til kommunens konsulent Linda Adelfest på mail lintowad@slagelse.dk

Høringsfristen udløber d. 26.07.2024

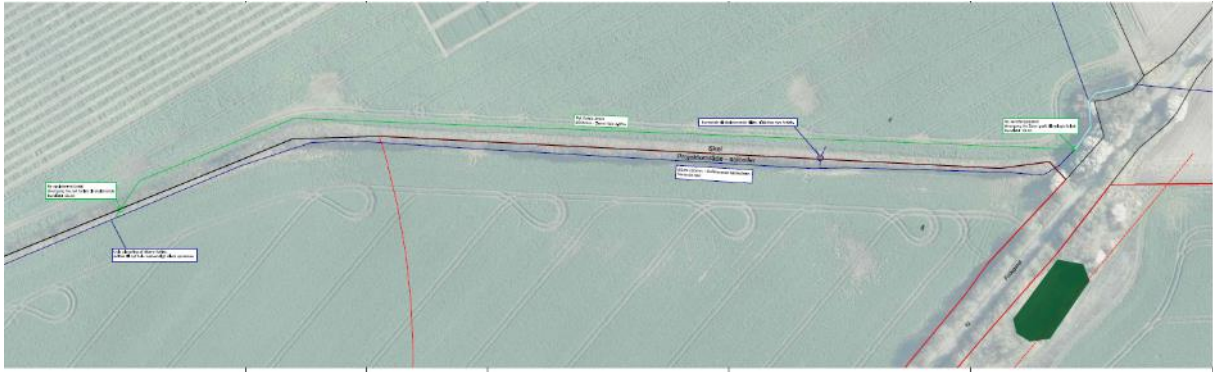
Projektets ejerforhold er beskrevet i tabellen herunder.

Ejer	Matrikel	Ejerlav
Christian Duus Olesen	1c	Tystofte By, Tjæreby
Kirstine Elise Bagge Melchior	9a	Tystofte By, Tjæreby

Projektets geografiske placering



Figur 1. Viser placeringen af projektet



Figur 2. Viser detailkort af projektet. Blå: eksisterende dræn. Turkis: åben grøft. Lys grøn: Ny drænledning

Tilladelse efter anden lovgivning

Denne høring og senere godkendelse behandles med hjemmel i vandløbsloven. En godkendelse omfatter ikke samtidig godkendelse efter anden lovgivning.

Der er foretaget VVM-Screening hvor det vurderes, at projektet ikke kræver en Miljøkonsekvensrapport tidligere benævnt VVM-redegørelse

Foreløbig vurdering

I en indledende gennemgang er projektet har vandløbsmyndigheden vurderet at projektet ikke i nævneværdiggrad vil have en væsentlig negativ indflydelse på de afstrømnings-, naturmæssige- eller miljømæssige forhold og dermed ingen negative miljø- eller afvandingsmæssige konsekvenser.

Videre sagsgang

Kommer der bemærkninger eller indsigelser i høringsperioden, vil de indgå i kommunens vurdering og videre sagsbehandling samt endelige godkendelse af projektet efter vandløbsloven.

Træffer Slagelse Kommune afgørelse om at give tilladelse til projektet, kan denne afgørelse påklages af sagens parter.

Hvis du har spørgsmål eller bemærkninger til ovennævnte, er du meget velkomne til at kontakte kommunens konsulent Linda Adelfest på tlf. 60 179 249 eller mail lintowad@slagelse.dk

Venlig hilsen

Thea Jedig Steenberg
Vandløbsmedarbejder

Læs om Slagelse kommunes behandling af dine personoplysninger på www.slagelse.dk/databeskyttelse

Kopi sendt til:

Ansøger:

- Better Energy Skælskør P/S pr. mail til nho@betterenergy.dk

Berørte bredejere:

- *Christian Duus Olesen*
- *Kirstine Elise Bagge Melchior*

Relevante interesseorganisationer og myndigheder:

Danmarks Naturfredningsforening
Danmarks Naturfredningsforening, Slagelse
Danmarks Sportsfiskerforbund
Danmarks Sportsfiskerforbund, Vandområdedistrikt 11
Dansk Fritidsfiskerforbund
Dansk Møllerforening
Dansk Ornitologisk Forening
Dansk Ornitologisk Forening, Slagelse
Danske Vandløb, Slagelse
Friluftsrådet, Kreds Sydvestsjælland
Korsør Lystfiskerforening
Skælskør Sportsfiskerforening
Sportsfiskerforeningen for Slagelse og Omegn
Sydvestsjællands Museum
Udsætningsforeningen Vestsjælland 95 (UFV95), Havørreden
Kystdirektoratet
Fiskeristyrelsen
Slots- og Kulturstyrelsen

Slagelse Kommune
Teknik, Plan og Erhverv - Natur
Dahlsvej 3, 4220 Korsør



Better Energy A/S
Gl. Kongevej 80, 14. etage
1850 Frederiksberg C
CVR-nr. 39962365

Dir. tlf. 3136 2673
nho@betterenergy.dk

Dato 02.05.2024

Ansøgning om tilladelse efter vandløbsloven

Ansøgning

Better Energy Skælskør P/S ansøger hermed om tilladelse iht. vandløbslovens §21 til anlæg af nye markdræn og iht. vandløbslovens §17 til regulering af eksisterende markdræn.

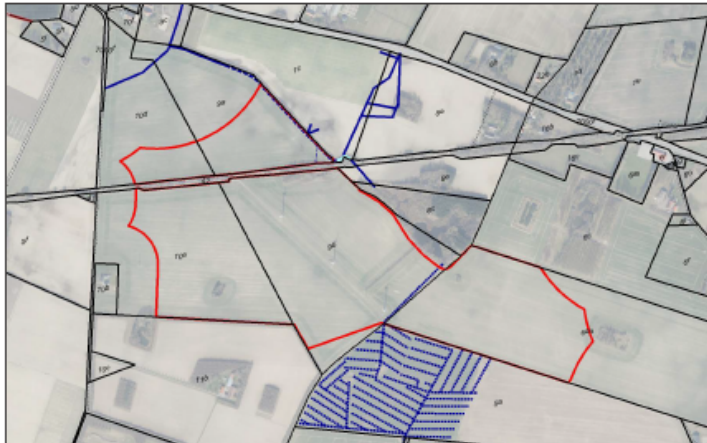
I forbindelse med at *Better Energy Skælskør P/S* skal etablere nyt solcelleanlæg Lokalplan nr. 1255 Solcelleanlæg ved Tjæreby, ønskes en rørlagt grøft omlagt til en placering der ikke påvirkes af fremtidig beplantning.

Formål

I forbindelse med anlæg af solcelleparken ønskes en rørlagt grøft omlagt. Den eksisterende placering ligger under et planlagt beplantningsbælte, hvilket på sigt kan reducere effektiviteten af drænet.

Udover dette er det ved prøvegravning opdaget, at dele af rørlægningen har ujævnt og på dele meget lavt fald. Dette ønskes også udbedret, så der ikke opstøver vand på terrænen over drænet.

Projektet skal derfor sikre at de opstrøms beliggende arealer ikke påvirkes.



Figur 1 - Oversigt eksisterende forhold. Lokalplanområdet, markeret med rød. Dræn digitaliseret fra drænkort overflyvning, påvisning og prøvegravninger med blå, åben grøft markeret med lyseblå.

Projektbeskrivelse

Projektet omhandler omlægning af 390 meter rørlagt grøft til en placering cirka 30 meter mod nordøst. Grøften er stadig åben på en 40 meter strækning på matr.nr. 1c. Den åbne grøft planlægges oprenset og omlægningen startet ved genopstart på rørlagt forløb.

Der placeres en sandfangsbrønd og herefter starter den omlagte strækning på cirka 390 meter, det planlægges udført med Ø300 fuldslidsede plastrør. Den omlagte strækning slutes i en ny brønd sat i skel mellem matr.nr 9a og 1c og her tilsluttes det nye på det eksisterende betonrør.



Billeder 1-3: Billeder af eksisterende forhold ved frigravning. Dele af det oprindelige Ø250 beton, er erstattet af Ø315 plast, desværre anlagt med bagfald.

Alle eksisterende tilsluttede dræn, kendte som ukendte, fra matr.nr. 9a og 1c tilsluttes det nye forløb. Det nye forløb anlægges med samme fald som i dag (ca. 2,5‰), dog jævnt fordelt over hele strækningen.

Berørte matrikler

9a og 1c, Tystofte By, Tjæreby. Det er disse to matrikler der i dag benytter drænet på den omtalte strækning og det skal også være tilfældet efter omlægningen.

Tidsplan og udgifter

Arbejdet forventes udført efter høst 2024, når tilladelse haves og det er koordineret med lodsejer af matr.nr. 1c. Arbejdet forventes at have en varighed på ca. en uge.

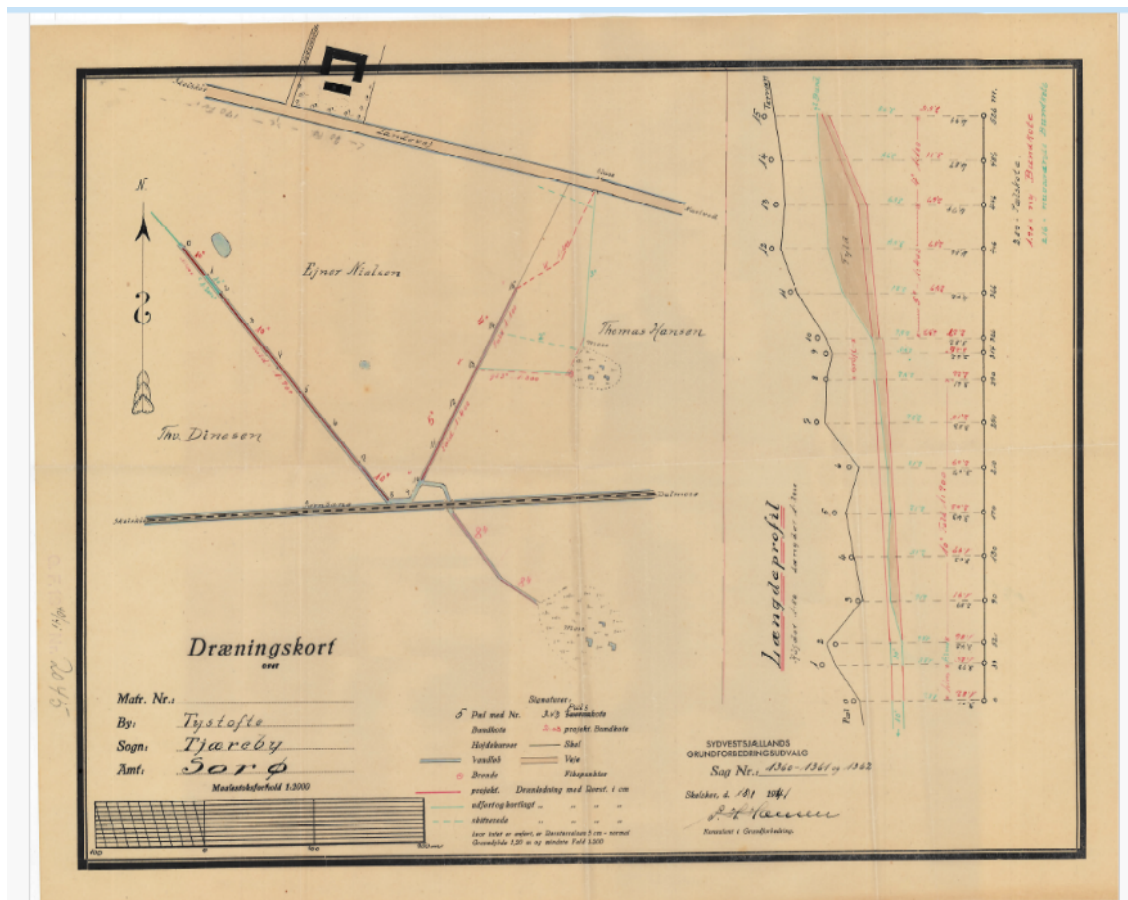
Anlægsudgifterne afholdes af Better Energy Skælskør P/S

Bilag

Bilag 1 - Detailprojekt

Bilag 2 – Historisk kort ved rørlægning

Med venlig hilsen
Niclas Horn



Drænkort fra rørlægningen i 1941